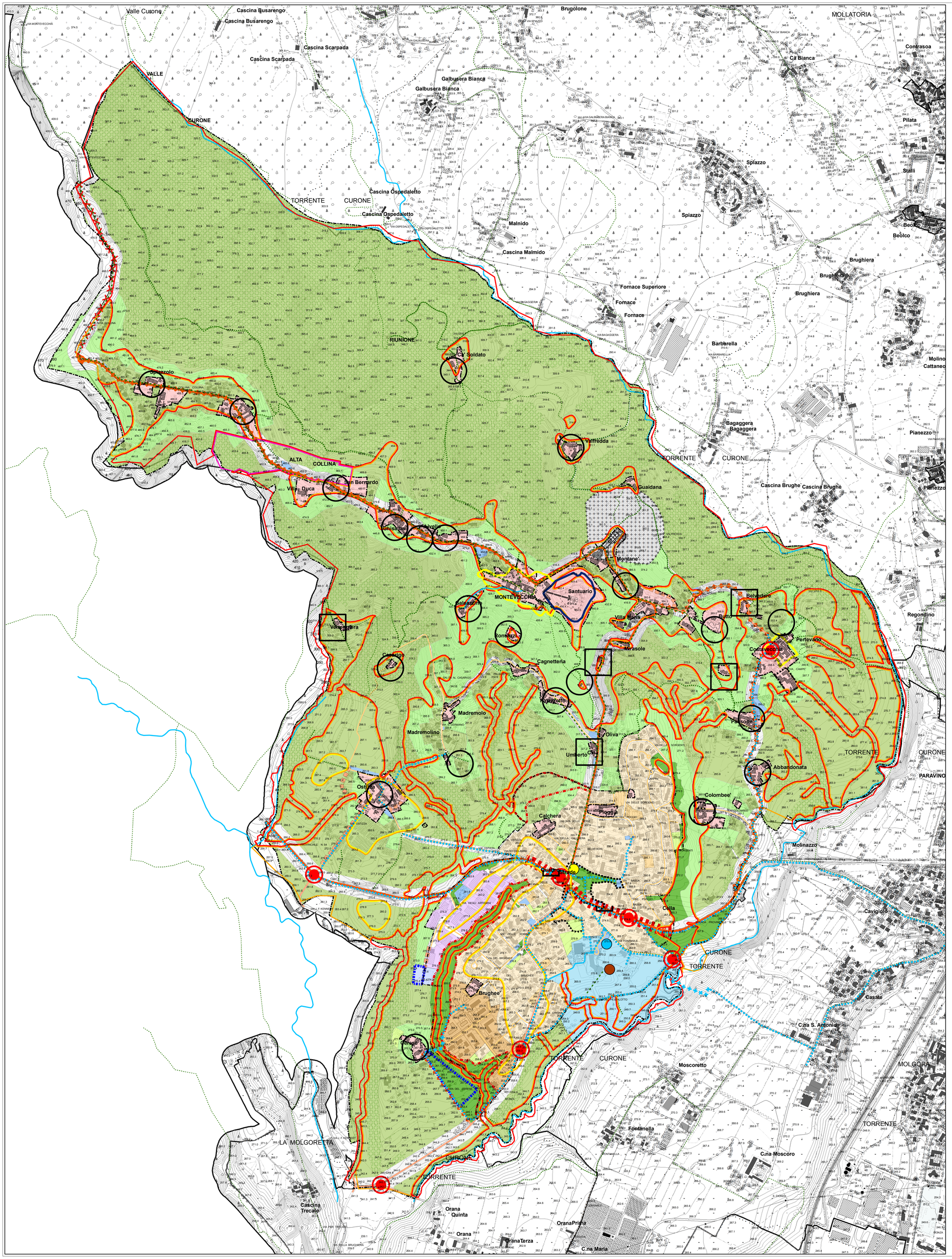

confine comunale

zona di iniziativa comunale orientata (L.R. 39/95)

corsi d'acqua pubblici (fonte SIT)

SISTEMA INSEDIATIVO

Previsioni di Piano

1	numero e perimetro dell'unità urbanistica
PdR 22	perimetro zone di recupero
PdR 23.a	perimetro piano attuativo qualsiasi
PdR 23.b	perimetro piano attuativo di iniziativa pubblica
PdR 24	ambito delle identità storico-culturali
PdR 34	ambito residenza consolidata
PdR 35	ambito di completamento a destinazione residenziale
PdR 37	ambito di trasformazione a destinazione residenziale con norme speciali
PdR 39	ambito a verde privato
PdR 40	ambito delle attività produttive industriali ed artigianali
PdR 41	ambito agricolo e forestale
PdR 42	ambito a verde di rispetto dell'abitato

Zone pubbliche e di interesse generale (normate nel Piano dei Servizi)

PdS 4	ambito a verde pubblico naturale
PdS 4	ambito per parcheggi pubblici
PdS 11	fasce di rispetto stradale
PdS 13	ambito per istruzione verde e sport
PdS 14	ambito speciale quattro strade
PdS 15	attrezzatura cimiteriale e fascia di rispetto
PdS 17	ambito per servizi tecnologici

Ambito per edifici pubblici di progetto

cultura

servizi sociali

istruzione

Perimetro del Parco

proposta di riduzione del perimetro del Parco

proposta di ampliamento perimetro Parco Regionale di Montevecchia e della Valle del Curone

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Accessibilità e infrastrutture

strade provinciali

strade comunali principali

strade locali

strade chiuse o con accesso limitato

strade da ampliare

strade di progetto

interramento

riorganizzazione delle intersezioni

sottopassi

ciclabile esistente

ciclabile di progetto

ciclabile di progetto punto critico

pedonale urbano esistente

pedonale/campestre

ELEMENTI DI INTERESSE STORICO ED AMBIENTALI INDIVIDUATI DAL PARCO

aggregati storici e nuclei di antica formazione

complessi di notevole valore storico culturale ed ambientale

complessi di valore storico e/o ambientale (tipo A)

complessi di valore storico e/o ambientale (tipo B)

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

classe 2 - fattibilità con modeste limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni

classe 3 - fattibilità con consistenti limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni

classe 4 - fattibilità con gravi limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni

classe 4a - fattibilità con gravi limitazioni alla modifica delle destinazioni d'uso dei terreni. Aree estrattive dismesse non recuperate

COMUNE DI MONTEVECCHIA
Provincia di Lecco

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Legge regionale n. 12/2005 e successive modificazioni e integrazioni

Delibera di adozione del Consiglio Comunale n°.....33..... del ...02/12/2010..

Delibera di approvazione del Consiglio Comunale n°..... del .....

IL PROGETTISTA
Prof. Arch. Giuseppe Boatti

IL SINDACO
Sandro Capra

IL SEGRETARIO
Dott. Antonio Russo

COLLABORATORI
Arch. Paolo Boatti
Arch. Domenico Orlandi Arrigoni

ELABORATO N.

DdP 10

DOCUMENTO DI PIANO

OBIETTIVI DI SVILUPPO E PREVISIONI DI PIANO

DATA: GIUGNO 2011

SCALA: 1:5000